



Preis wie abgebildet:
185.210,- €

Extras inklusive:

farbiger Außenputz hell, Fensterfaschen, dunkel engobierte Dachziegel



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Dachgeschoss



Außenmaße:	Nettogrundfläche nach DIN:	Wohnfläche nach WoFIV:
Länge: 8,84 m	EG 62,71 m ²	EG 60,77 m ²
Breite: 8,84 m	DG 58,66 m ²	DG 56,12 m ²
	Gesamt 121,37 m²	Gesamt 116,89 m²

- 4 Wohnräume (ohne Küche, Bäder, Flure, WCs und HWR)
- Satteldach, (Neigung: 25°)

Grundpreis "EBH Standard" inkl. Thermobodenplatte (ohne Extras)	
Technik EBH Standard:	183.200,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 55:	186.600,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-1:	190.600,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-2:	193.400,- €
Weitere Ausstattungsmerkmale:	
Rollläden mit Elektroantrieb (EG):	4.150,- €
Rollläden mit Elektroantrieb (DG, ohne schräge Fenster):	2.210,- €
Entfernungszuschlag:	
abhängig vom Bauort, nicht im Hauspreis enthalten	

