



Preis wie abgebildet:
165.800,- €

Extras inklusive:
Standardausführung



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Dachgeschoss



Außenmaße:	Nettogrundfläche nach DIN:	Wohnfläche nach WoFIV:
Länge: 8,84 m	EG 62,76 m ²	EG 60,78 m ²
Breite: 8,84 m	DG 44,05 m ²	DG 36,80 m ²
	Gesamt 106,81 m²	Gesamt 97,58 m²

- 4 Wohnräume (ohne Küche, Bäder, Flure, WCs und HWR)
- Satteldach, (Neigung: 45°)

Grundpreis "EBH Standard" inkl. Thermobodenplatte (ohne Extras)	
Technik EBH Standard:	165.800,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 55:	169.000,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-1:	173.100,- €
Technik EBH KfW-Effizienzhaus 40-2:	175.000,- €
Weitere Ausstattungsmerkmale:	
Rollläden mit Elektroantrieb (EG):	3.600,- €
Rollläden mit Elektroantrieb (DG, ohne schräge Fenster):	1.890,- €
Dachverlängerung Eingang (1 Dachziegel):	730,- €
Walmvordach Eingang:	4.680,- €
Sattelvordach Eingang:	4.350,- €
Entfernungszuschlag:	
abhängig vom Bauort, nicht im Hauspreis enthalten	

